

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien

1.

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Občianske združenie Teresa Benedicta**
Námestie Jána Pavla II. 6073/7, 071 01 Michalovce
zast.: PhDr. Peter Novyzedlák, PhD.
IČO: 31313680
DIČ: 2021510304
Bank. spojenie: VÚB, a.s.
Č. účtu: 1673495655 / 0200
IBAN: SK05 0200 0000 0016 7349 5655

Zhotoviteľ: **GERČEL s.r.o.**
Veľká Ida 127, 044 55
zast.: Vladimír Gerda
IČO: 44989491
DIČ: 2022914740
Bank. spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK90 0200 0000 0029 8106 6056
Zapísaný v: Okresný súd Košice I, oddiel Sro, vložka č. 24445/V

1. Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom zákazky „**Oprava strechy**“.
2. Verejný obstarávateľ na predmet tejto zákazky použil postupy zadávania zákaziek s nízkou hodnotou bez využitia elektronického trhoviska.

II.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela na realizáciu stavebných prác na zákazku „**Oprava strechy**“ - **prekládka strešnej fólie, montáž latovania a montáž strešnej krytiny Tondach** v budove charitného domu v Michalovciach v rozsahu **Prílohy č. 1-Rozpočet**, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.
2. **Miestom plnenia** je Charitný dom Juraja Jendželovského, Nám. Jána Pavla II. 6523/5, 071 01 Michalovce.

3. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.
4. Dielo bude tiež zahŕňať všetky služby a dodávky zhotoviteľa v rámci definovaného rozsahu, ktoré neboli výslovne uvedené v tejto zmluve, ale sú jednoznačne nevyhnutné pre dielo, aby boli dosiahnuté jeho vlastnosti stanovené touto zmluvou, alebo ak sú nevyhnutné pre dokončenie, bezporuchovú prevádzku a prevádzkovú bezpečnosť diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odvoz a likvidáciu odpadu vytvoreného v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy zabezpečiť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v odpadovom hospodárstve.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa bodu II. tejto zmluvy v termíne najneskôr do 30.4.2021.

Začiatok montáže:..... Ukončenie montáže:.....

2. Dodržanie tohto termínu je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných nepriaznivých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší, sneží, silno fúka alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so stavebnými prácami najneskôr **do desiatich** kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov a je stanovená na základe rozpočtu spracovaného podľa výkaz výmeru vo výzve na

predloženie ponuky. Rozpočet je **Prílohou č. 1** a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena diela bez DPH:

/ slovom

DPH vo výške 20%:

/ slovom.....

Cena diela s DPH: **4980, 60 €**

Slovom: štyritisícdeväťstoosemdesiat eur, 60/100/

2. V tejto cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní prác. Zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod.
3. Zmenu obsahu (ďalej iba „nové práce“) alebo rozsahu (ďalej iba „naviac alebo menej práce“) ktorejkoľvek časti predmetu plnenia podľa tejto zmluvy je možné vykonať v súlade s §18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade uzatvorenia dodatku za predpokladu splnenia podmienky podľa predchádzajúcej vety bude podkladom na jeho uzatvorenie písomný súhlas objednávateľa s naviac, menej alebo novými prácami alebo písomná požiadavka objednávateľa na naviac, menej alebo nové práce. Cenu diela alebo jeho časti podľa tejto zmluvy je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak naviac, menej alebo nové práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv.

V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela, t.j. za vykonanú a odsúhlasenú prácu na diele na základe riadne vystavenej faktúry so splatnosťou 20 dní od vystavenia faktúry.
2. Súčasťou faktúry je potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu v zmysle záväzného rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a doplnkov a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu.

VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok uvedených v súťažných podkladoch pri verejnom obstarávaní a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi pre zhotovenie stavieb.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá, ak boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností, ktoré má podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí zhotoviteľ nemohol zistiť, alebo na ne písomne upozornil objednávateľa a tento na ich použití trval.
4. Záručná doba diela je 5 rokov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.
5. V prípade, že sa vyskytnú skryté vady, má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne tieto vady odstrániť, za predpokladu, že boli objednávateľom včas a písomnou formou uplatnené v záručnej dobe.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých vád bez zbytočného odkladu od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 20 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa nedohodnú inak.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak :
 - a) objednávateľ riadne neudržiava dielo v súlade so zhotoviteľom odovzdanými pokynmi pre obsluhu a údržbu, alebo obvyklým spôsobom
 - b) vady vznikli v dôsledku zmien a opráv vykonaných objednávateľom, alebo tretími osobami.

VII.

Zmluvné pokuty

1. Pre prípad nesplnenia zmluvného záväzku má oprávnená strana právo účtovať strane povinnej nasledovné sankcie:
 - a. ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
 - b. v prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny predmetu diela.
 - c. ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

VIII.
Zánik zmluvy a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán ku dňu, ktorý si dohodnú.
3. Odstúpenie od zmluvy je možné obojstranne v prípade, ak jedna zo zmluvných strán nesplnila podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Odstúpenie musí byť oznámené druhej strane písomne s uvedením dôvodu odstúpenia.
4. Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou dodatkov k tejto zmluve obojstranne podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
5. Zmenu zmluvy je možné uzavrieť v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak potreba zmeny zmluvy vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy.
6. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako i právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1 – Rozpočet**.
8. Táto zmluva vrátane jej príloh je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez tiesne a bez nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju zmluvné strany podpísali.

V Michalovciach, dňa 31.3.2021

V, dňa 31.3.2021

Za objednávateľa:

Občianske združenie
Teresa Benedicta
Nám. Jána Pavla II. č. 6073/7
071 01 Michalovce
IČO: 31313680 DIČ: 2021510304

PhDr. Peter Novysedlák, Phd.
štatutárny zástupca OZTB

Za zhotoviteľa:

GERČEL s.r.o.
044 55 127
IČO: 44 921491
DIČ: 2022914740

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena dodávky	Jednotková cena montáže	Cena jednotková	Cena dodávky celkom	Cena montáže celkom	Cena celkom
----	-------	----	-----------------	-------------------------	-------------------------	-----------------	---------------------	---------------------	-------------

Práce a dodávky PSV**762. Konštrukcie tesárske**

1	Montáž stierania jednodielnych stiech pre sklon 60°	m	1 220,00	0,40			488		488
2	Montáž kontraktát pre sklon 22°	m	420	0,90			378		378
3	Demontáž laboracia stiech so sklonom do 60° pri osovej vzdialenosti lit 0,22-0,30 m, -0,05/0,01	m ²	310	0,30			93		93
4	Presun hrdí pre konštrukcie tesárske v objemoch výšky do 12 m	%	16,6	0,00			0		0
									959

764. Konštrukcie kľamiarске

5	Zlady z podkrovného PZ plechu, poddávkové skotranne f.á. 330 mm	m	68	12			816		816
6	černová DORKEN	ks	16	16,7			269,2		269,2
									1115,2

765. Konštrukcie – krytiny tvrdé

7	Montáž betónovej krytiny TONDACH, jednodielnych stiech, sklon od 7°	m ²	310	4			1240		1240
8	Mrežka ochranná Standard 6x6 pre krytinu betónovú TONDACH	m	68	0,2			13,6		13,6
9	Montáž trešbňa TONDACH, sklon od 7°	m	16	4			60		60
10	Montáž mrežba TONDACH, sklon od 7°	m	64	4			256		256
11	Montáž údržaba TONDACH	m	18	4			72		72
12	45° - 0,025t	m	83	1			83		83
13	Demontáž betónovej krytiny uložennej na suchu, na ďalšie použitie, sklon strechy do 45° - 0,025t	m ²	310	0,28			86,8		86,8
									1811,4

VRN. Vedľajšie rozpočtové náklady

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena montáže	Cena jednotková	Cena dodávky celkom	Cena montáže celkom	Cena celkom	
14	Dopravné náklady	eur	19	1		19	254	254	
15	Poistná hydroizolácia PP-folia DELTAVENT S PLUS s integrovanými samolepiacimi okrajmi po oboch stranách pásu, hrúbka 1,50 g/m ² , DORKEN	m ²	400	1,8		720	340	340	
16	Páskva tesárska PE, DELTA-SB 60, š. 60 mm, dl. 30 m, tv. 2mm, pod kontraktát, DORKEN	ks	14	9		126	110,8	110,8	
17	Klince pre stropné kĺncovanie 3,5/60	kg	30	7		210	30	30	
18	Travná hmotu JUBOFLEX-Silicon, alkilová univerzálna, transparentná, 300 ml	ks	4	0,5		2	24	24	
19	Kmí Comphband 30060 mm samolepiaci pre krytinu betónovú TONDACH	ks	38	0,5		19	18	18	
									1095

SPOLU:

4980,6

nie som platcom DPH.